

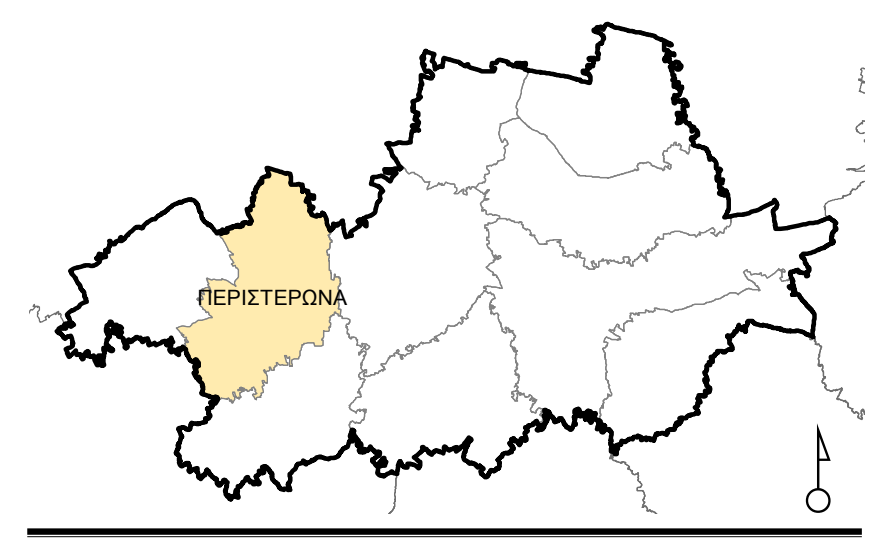
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
E1	0,90:1	2	-	0,50:1
Δ1	Όπως καθορίζονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής			
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1
Αα2	0,20:1	2	-	0,20:1

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες γαλιούν επιρροάται η πρόνοια και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.
 2. Οι Περιοδικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην υφιστάμενη βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να ανταποκρίνεται με το επίσημο κτηματολογικό σχέδιο για σκοπούς ακρίβειας.
 3. Οι προσαρμογές έγιναν μετά από έγκριση της πράξης με αρ. 106/2016 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 25/01/2016.

- H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
- E1 Βιοτεχνική Ζώνη κατηγορίας Β'
- Δ1 Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών εξαιρουμένων των χοίρων
- Γ Ζώνη Υπαθρου
- Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής κληρονομίας, δάση, προστατευόμενα ποτάμια, γεωμορφολογικά, γήμινα/αειήμερη γη/ανατομία, ποταμιο-αργαία, γεωπύρρες κλπ.)
- Αα Δημόσιες Χρήσεις (Αθλητικές Εγκαταστάσεις, Σχολεία, Κυβερνητικά Κτίρια, Κοινωνικές Υπηρεσίες)

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙΙ



 Διοικητικά Όρια Κοινότητας
 Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομερή δημοσιευμένα σχέδια)
 Τροποποίηση Πολεοδομικής Ζώνης

0 125 250 500 750 1.000 μέτρο

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ
Πολεοδομικές Ζώνες

ΕΓΚΡΙΜΕΝΟΣ
(Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεθυνός Μελέτης: Γ. Βασιλείου	Σχέδιο: Κ. Μιχαήλ
Έλεγχος: Μ. Καρακλής	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1:10.000	Ημερομηνία: Φεβρουάριος 2016
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε2015/ΛΕΥ ΙΙΙ/10	Αρ. Γνωστοποίησης:

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΗΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000